



## אדר' אסף סלומון

[www.splsw.com]

1970

Pratt Institute, Brooklyn NYC 1999-1998

Bachelor of Architecture 1999

1997-1992 מכללת "המבנה", הסודא ליעוץ ואדריכלות, תל אביב

Bachelor of Architectural Studies 1997

2007-היום סלומון-וילדר, ישראל, משרד עצמאי

2007-2003 1-Grou, א-ניו-יורק, משרד עצמאי

2003-2001 Victor Schwartz AIA, ניו-יורק

2001-2000 POMPEII AD, ניו-יורק

## בוטקה

שטח המבנה: 60 מ"ר עם יכולת הרחבה עד 240 מ"ר

בוטקה הינו דגם אשר תוכנן כאב טיפוס לשיטת בנייה, CASA-tech. שיטה זו תוכננה ע"י משרדו והיא מתבססת על שילוב קונסטרוקטיבי של בטון מלדה ועץ, בשילוב מערכת קירות ונגות רב-שכבתיים. תכנון והרכבת המבנה מתבסס על שילוב חלקים מודולריים (LEGO) המיוצרים במפעל בשיטת ייצור סדרתית ומורכבים בזמן קצר בעזרת חיבורים יבשים בשטח. דגם זה יכול לתפקד כחדר נופש, סטודיו או כבית פרטי. ניתן לשנות את סידור החלל הפנימי ואף לגדול עם תכנית המבנה לפי הצורך. השיטה מאפשרת ריבוי תהליך הבנייה תחת קורת גג אחת ומצמצמת את התיאום הבעייתי עם מספר רב של אנשי מקצוע חיצוניים בתהליך הבנייה. כמו כן ישנה שליטה מלאה בלוחות הזמנים משלב התכנון, אישורי הבנייה וייצור המבנה עד הרכבת המבנה בשטח, המקצר את תהליך הבנייה עד 50% ביחס לבנייה קונבנציונלית. (5 חודשים לבניית מבנה בגודל 200 מ"ר). הייצור במפעל נעבר בקרת איכות גבוהה, דיוק, שליטה מקסימלית בכמויות, מינימום עבודה בשטח ושימוש מיומלי בקבלני משנה, תוך חישוב עלויות מדויק המבטיח רווח מחושב ללא תריגות.

בוטקה הינו מבנה ירוק במהותו באופן ייצור, בנייתו ועיצובו. השקעת אנרגיה נמוכה באופן מבוקר וחכם בהקמת המבנה הינה יתרון חשוב בקבלת אישור לזינוג כמבנה אקולוגי ע"י ה-LEED האמריקאי. ביטול אתר הבנייה מונע רעש וזיהום בשטח. מפעל הייצור מרכז את בעלי המקצוע במקום אחד ומונע נסיעות בזבזניות לאתר. דיוק הבנייה במפעל מצמצם את הפחת בחומרי הגלם. דגם זה מתוכנן במקור עם קונסטרוקציית עץ, אך ניתן ליישמו עם קונסטרוקציית מלדה המותחת על יסודות בטון. גם הגב ניתן לשינוי לפי בחירה (שטוח, חד, רב-שיפועי או גג קש). המבנה יכול לעמוד על עמודים או להיות מונח ישירות על הקרקע. כמו כן ניתן לשנות את חומרי הגמר לפי בחירה אישית ומגבלות תקציב.

